



2025년, 지혜와 변화로 도약하는 우리의 미래

배 영 휘
한국CM협회 회장

존경하는 한국CM협회 회원 여러분, 건설업계의 임직원 여러분,

뱀띠해의 새해가 밝았습니다. 새해를 맞이하여, 여러분의 건강과 행복을 기원하며, 힘차게 도약할 수 있는 한 해가 되기를 진심으로 바랍니다.

지난 한 해, 세계 경제와 건설 경기 모두 많은 도전과 변화를 겪었습니다. 세계 경제는 고물가와 금리 인상, 공급망 불안정 등 복합적인 어려움 속에서도 일부에서는 회복의 조짐을 보였으며, 건설업계는 이러한 불확실성 속에서 여러 가지 변화를 겪었습니다. 그럼에도 불구하고 건설 관리 분야는 스마트 건설과 기술 혁신을 통해 발전을 거듭해왔고, 안전하고 효율적인 건설 환경을 위한 다양한 노력이 이루어졌습니다.

또한, 금년은 ‘지혜’와 ‘변화’의 상징적인 해입니다. 뱀은 침착하게 주변을 살피며, 빠르게 변화하는 환경에 적응하는 능력을 가지고 있습니다. 우리 건설업계도 마찬가지로, 빠르게 변화하는 환경 속에서 현명하게 대응하고, 더 나은 미래를 향해 도약해야 할 시점에 있습니다. 이를 위해서는 기술 혁신과 효율적인 관리 시스템 도입, 지속 가능한 건설로의 전환이 중요한 과제가 될 것입니다.

지금 세계 경제는 여전히 불확실성을 동반하고 있지만, 여러 국가들이 경제 회복을 위한 정책을 펼치고 있어 결과는 좋을 것으로 전망됩니다. 특히, 아시아 지역을 중심으로 공급망 재편성과 기술 혁신이 활발히 이루어지고 있으며, 이러한 변화는 건설업계에도 큰 영향을 미칠 것입니다. 건설 현장에서는 스마트 기술, 드론, 빅데이터 등을 활용한 효율적이고 안전한 관리가 더욱 중요한 요소로 자리 잡고 있습니다.



국내 건설업계도 다양한 도전 과제에 직면해 있습니다. 원자재 가격 상승과 금리 인상, 정부의 주택 공급 정책 등으로 어려운 상황이 지속되고 있지만, 스마트 시티, 친환경 건설 등 미래 지향적인 프로젝트들이 활발히 진행되고 있습니다. 이러한 분야에서의 성장은 건설업계의 새로운 기회를 창출할 것입니다.

2025년은 우리 건설업계가 혁신적 변화를 이끌어낼 중요한 해입니다. 디지털화와 자동화가 건설업계의 핵심적인 요소로 자리 잡고 있으며, 이는 효율성 향상과 안전성 강화를 가져올 것입니다. 특히, 스마트 건설과 친환경 기술을 통한 지속 가능한 발전은 더 이상 선택이 아니라 필수적인 과제가 되었습니다. 또한, 해외 건설 시장에서도 한국 건설업계의 경쟁력을 더욱 강화해 나갈 수 있는 기회가 열리고 있습니다. 우리는 글로벌 파트너와의 협력을 통해 새로운 사업 기회를 창출하고, 해외 시장에서의 성장을 이어갈 수 있을 것입니다.

한국CM협회는 2025년에도 회원 여러분과 함께 더 큰 도약을 이루고자 합니다. 소통과 협력을 강화하여 회원사들의 실질적인 이익을 도모하고, 업계의 발전을 위해 최선을 다하겠습니다. 또한, 건설관리 전문가로서의 자긍심을 높이고, 사회에 긍정적인 영향을 미치는 데 앞장서겠습니다.

금년에는 우리가 그동안 쌓아온 경험을 바탕으로 새로운 가능성을 여는 중요한 한 해가 될 것입니다. 변화와 혁신의 중심에서 지혜롭게 대처하며, 함께 더 나은 미래를 향해 나아갑시다. 모두가 협력하여 도전하고, 변화를 주도하며, 건설업계의 밝은 내일을 만들어 갑시다.

새해에도 건강과 행복이 가득하시길 기원하며, 여러분의 모든 사업이 성공적으로 이루어지길 바랍니다. 감사합니다.