

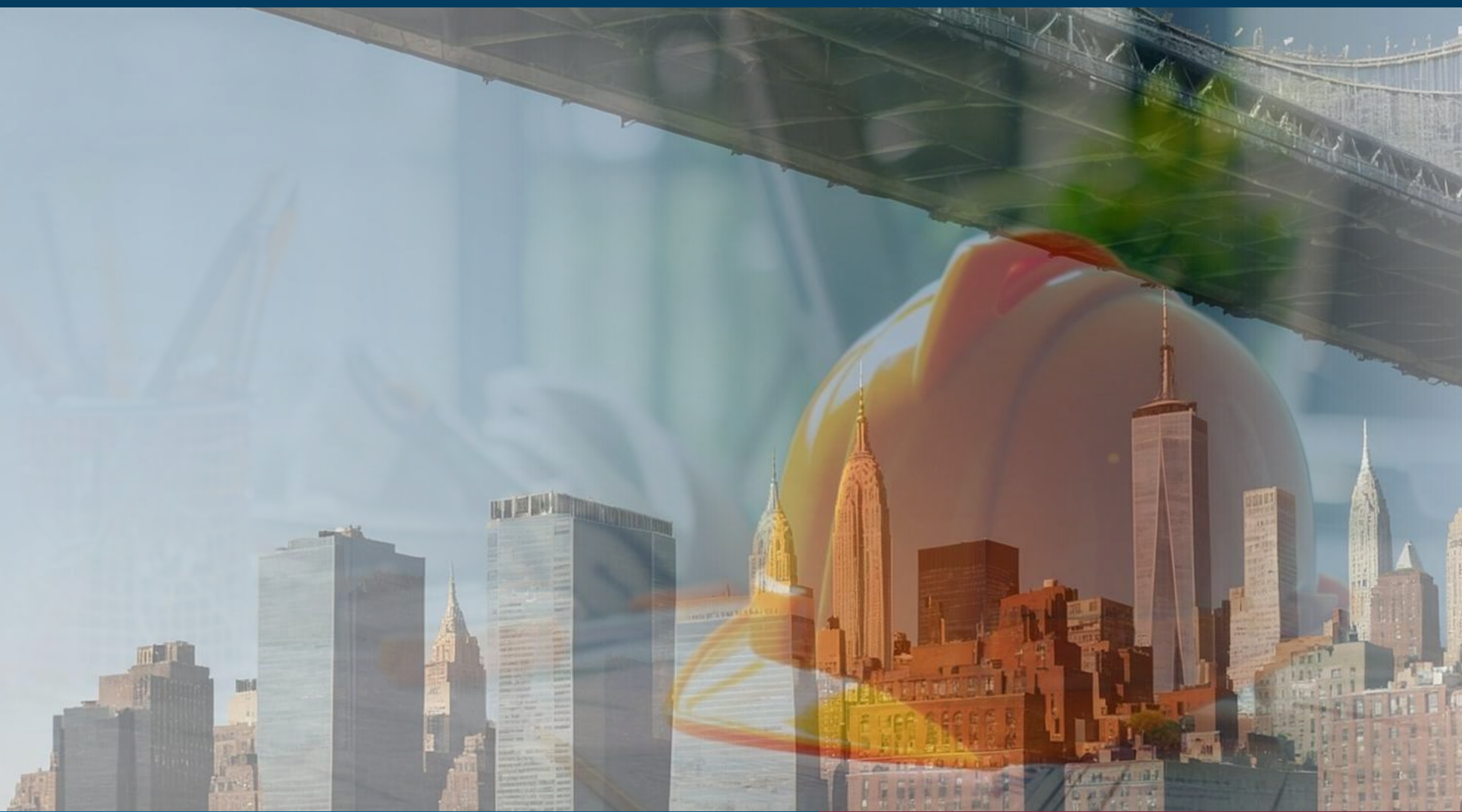
2026



한국CM협회
The Construction Management Association of Korea

CMAA

KICEM
(사)한국건설관리학회
Korean Institute of Construction Engineering and Management



K-CM GLOBAL ACADEMY

CMAA Body of Knowledge 기반
CM 실무과정



K-CM GLOBAL ACADEMY

CMAA Body of Knowledge 기반 CM 실무과정

개설 취지

최근 건설사업의 대형화·복합화와 해외사업 확대는 물론, AI·데이터센터 등 첨단산업 시설의 건설 수요 증가와 디지털 기술의 확산에 따라 프로젝트 전 생애주기를 종합적으로 관리할 수 있는 건설사업관리(CM) 역량의 중요성이 더욱 커지고 있습니다.

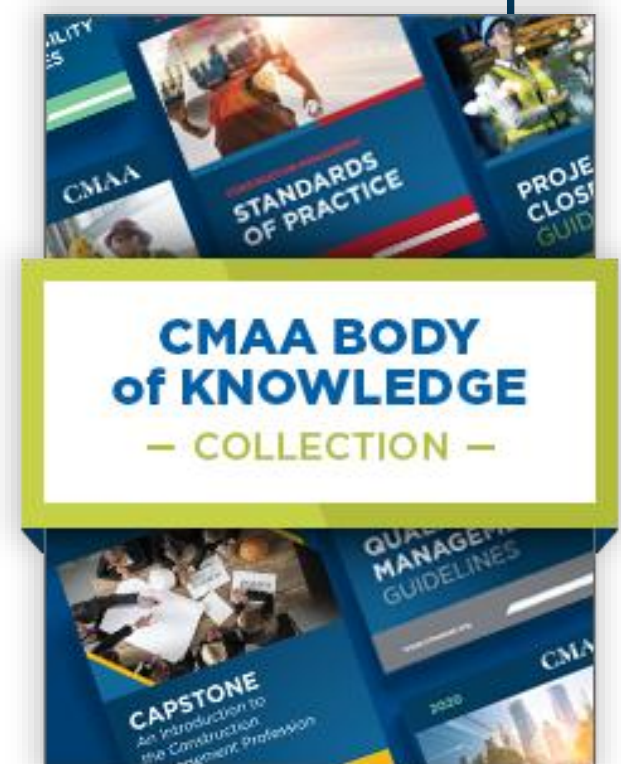
특히 해외 건설시장에서는 단순한 시공단계 관리뿐만 아니라 사업기획, 설계, 조달, 계약, 공정, 원가, 품질, 안전, 리스크 등 프로젝트 전반을 통합적으로 관리하는 CM 역량이 요구되고 있으며, 이를 위해서는 국제적으로 통용되는 CM의 개념과 업무체계에 대한 이해가 필요합니다.

이에 한국CM협회는 **미국CM협회**(Construction Management Association of America, CMAA)의 **건설사업관리 지식체계**(Body of Knowledge, BoK)를 기반으로 「**K-CM Global Academy**」를 개설하고자 합니다.

CMAA BoK는 건설사업관리자가 갖추어야 할 CM의 역할과 책임, 프로젝트관리, 계약관리, 공정·원가·품질·안전관리, 리스크 및 전문 실무 등 CM 전반의 핵심 지식과 실무기준을 체계적으로 정리한 전문 지식체계로서, 글로벌 CM의 업무체계와 실무 원칙을 이해하는데 유용한 교육 기반입니다.

본 교육은 BoK의 내용을 단순히 소개하는 데 그치지 않고, 글로벌 CM 분야의 교육·연구 경험과 국내 건설사업관리 실무에 대한 전문성을 갖춘 교수진이 주요 내용을 선별·해설하고 국내 제도 및 사례와 비교함으로써 교육생들이 국제 CM 기준을 국내 실무에 활용할 수 있도록 구성하고자 합니다.

이를 통해 발주자 및 회원사 임직원 및 CM 실무자에게는 글로벌 기준에 기반한 업무역량 향상의 기회를 제공하고, 공무원 및 공공기관 발주자에게는 국제 CM의 역할과 활용방안에 대한 이해를 높여 국내 CM산업의 전문성과 국제 경쟁력을 강화하고자 합니다.



기대효과



글로벌 CM
지식체계 습득



실무역량 및 해외사업
대응력 강화



업무영역 확대



공공 발주자
CM 활용 역량 제고



AI/DX 대응 역량 확보

강의 일정

1회	10월 2일(금) 15:00~18:00	글로벌 CM의 이해, CMAA CM 실무표준	차희성 교수
2회	10월 23일(금) 15:00~18:00	프로젝트·계약관리와 CM의 역할	강영철 교수
3회	11월 27일(금) 15:00~18:00	공정·원가·품질·안전 통합관리	김태완 교수
4회	12월 4일(금) 15:00~18:00	리스크·디지털 CM 및 수료식	김정인 교수

교육장소

서울지방조달청 PPS홀

- 지하철 : 고속터미널역(3, 7, 9호선) 5번 출구 도보 5분, 서초역(2호선) 6번 출구 도보 10분
- 버스 : 간선 405 / 지선 5413 / 마을 서초13(14, 21) 서울지방조달청, 서울성모병원 하차

교수진



차희성 교수 | 아주대학교 건축학과

- University of Texas at Austin 건설공학 및 프로젝트관리 박사
- 연구분야 : 건설 프로젝트 리스크 분석 및 가치 경영, 3D/BIM 기반 현장 생산성 측정 및 관리, OSC 기반 건설 생산 시스템 혁신 등
- 경력 : 대우건설(1998-2000), 한국건설산업연구원(2004-2005)



강영철 교수 | 연세대학교 건축공학과

- University of Texas at Austin 건설공학 및 프로젝트관리 박사
- 연구분야 : 건설 사업관리 전반, 센서 기반 건설 근로자 작업 상태 측정, AI를 활용한 안전/클레임 분석 등
- 경력 : 미국 플로리다국제대 조교수(2011-2014), 서울시립대 조/부교수(2014-2017)



김태완 교수 | 인천대학교 도시건축학부

- Stanford University 토목환경공학박사
- 연구분야 : 3D 건축정보모델링 (BIM) 및 가상 설계 및 건설(VDC), 건설 프로세스 자동화를 통한 생산성 향상 등
- 경력 : 한미글로벌(2004-2007), 홍콩시립대 조교수(2013-2017)



김정인 교수 | 국민대학교 건설시스템공학부

- Stanford University 토목환경공학박사
- 연구분야 : 인프라 시스템 분야의 가상 설계 및 시공관리(VDC), 건설 자동화 및 로봇틱스, Agentic AI 기반 통합 의사결정지원시스템 등
- 경력 : (주)건화(2000-2004), 홍콩시립대 조/부교수(2018-2024)

교육 정보

교육대상	- CM 업체 임직원, 공무원, 공공기관 발주자 및 CM 분야 실무자
교육방식	- 오프라인 대면교육(CMAA BoK 및 온라인 학습자료 등을 연계·활용)
교육인원	- 회차별 약 50명
교육비	전 과정(4회) 수강 : 300,000원 • 2026년 협회 정회원사 임직원 : 240,000원(-20%) • 국가·지방자치단체 소속 공무원 및 공공기관 발주자 : 150,000원(-50%) 회차별 수강 : 1회 100,000원 • 2026년 협회 정회원사 임직원 : 80,000원(-20%) • 국가·지방자치단체 소속 공무원 및 공공기관 발주자 : 50,000원(-50%)
교육특전	CMAA BoK 기반 전문교육 • 미국 CMAA의 BoK를 기반으로 글로벌 CM의 핵심 업무체계 및 실무기준 학습 CMAA 온라인 학습 콘텐츠 활용 • CMAA 온라인 강좌 또는 학습 콘텐츠 이용기회 제공 • 오프라인 강의와 온라인 사전·보충학습을 연계하여 교육효과 제고 수료증 발급 • 총 4회 중 3회 이상 출석시 한국CM협회·한국건설관리학회 공동명의 수료증 발급 전문가 네트워킹 • 강의 종료 후 교수진, CM업체 임직원, 공무원 및 공공기관 발주자 등이 참여하는 네트워킹 운영

수강신청 및 등록

신청기간 : ~ 9월 28일(월)까지



네이버폼 신청서 제출
naver.me/FHORQj0V



신청내용 및
할인 적용여부 확인



교육비 및 입금계좌
개별 안내



교육비 납부 확인 및
수강등록 확정

- 회원사 임직원 및 공무원·공공기관 발주자 할인 적용을 위해 필요한 경우 재직증명서 등 소속 확인자료를 요청할 수 있음.
- 교육비는 안내된 기한 내 납부해야 하며, 기한 내 미납 시 신청이 취소될 수 있음.
- 전 과정(4회) 신청자를 우선 접수하며, 회차별 수강신청자는 잔여석 범위 내에서 접수.