



“건설의 미래, CM이 설계합니다.”

한국CM협회

수신자 : 대표이사

참 조 : CM능력평가·공시 담당자

제 목 : 2026년도 건설사업관리(CM)능력평가·공시 신청안내

1. 새해를 맞이하여 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 우리 협회에서는 건설산업기본법 제23조의2 제1항의 규정에 따라 발주자가 적정한 건설사업관리자를 선정할 수 있도록 정보를 제공하고자, 건설사업관리자의 CM능력평가·공시 업무를 국토교통부 고시 제2008-785호(2008.12.29.)에 의하여 국토교통부장관으로부터 위탁받아 수행하고 있습니다.

3. 이와 관련하여, 2026년도 CM능력평가·공시 신청을 아래와 같이 안내하오니 착오 없이 신청하여 주시기 바라며, 협회 홈페이지(www.cmak.or.kr) “협회 업무”의 “CM능력평가·공시”란에서 지난 12월 17일 개최한 2026 CM능력 평가·공시 설명회 자료 및 서식을 다운받아 사용하시기 바랍니다.

아 래

가. 신청기간 : 2026. 2. 2.(월) ~ 2. 19.(목) 18:00까지

※ 단, 토·일요일, 공휴일은 접수하지 아니함

나. 신청대상 : CM업무를 수행하기 위하여 CM능력평가·공시를 받고자 하는 자

다. 접수처 : 한국CM협회 사업지원본부

라. 제출서류 : 신청서 및 CM실적, 기타 실적, 인력현황 등 관련
증빙서류 1부

마. 제출방법

1) 신청서를 작성하여 온라인 또는 직접방문 신청

2) 부득이 우편으로 신청할 경우 등기우편으로 하여야 하며 2026.2.19.
(소인분)까지 인정함.

3) 신청시 수수료 무통장입금증 사본을 첨부하여야 함.

바. 수수료 및 납부방법

1) 수수료 : 54만원

2) 납부방법 : KEB하나은행

<예금주 : 사단법인 한국건설관리협회 / 계좌번호 : 064-22-00743-0>

사. 기타사항 :

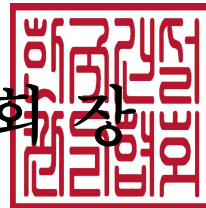
1) 자세한 내용은 우리 협회 사업지원본부 [(02)585-4712, 담당 : 박영준 주임]로 문의 바람.

2) 접수 마감일은 혼잡하오니 신청일 이내에 가급적 빨리 신청하시기 바람

3) 발주자로부터 건설사업관리계약 및 기성실적증명서(서식-6) 확인 협조 요청이 필요한 경우 불임의 공문을 활용해주시기 바람

붙임 : 건설사업관리실적 확인 협조 요청 공문 1부. 끝.

한 국 C M 협 회



담당 박 영 준

대리 제 화 영

실장 한 병 진

시행 사업지원본부 - 2 (2026. 01. 07.)

우 06673 서울시 서초구 서초대로 88(방배동 938-7 유니온빌딩 4층)

전화 02-585-4712

전송 02-585-2689

<http://www.cmak.or.kr>

joon102@cmak.or.kr

<붙임>



"건설의 미래, CM이 설계합니다."

한국 CM 협회

수신자 : 수신자 참조

참 조 : 실적확인담당자

제 목 : 건설사업관리실적 확인 협조 요청

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.

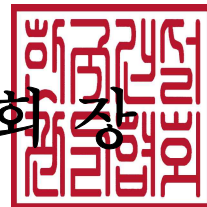
2. 우리 협회는 건설사업 수행시 사업비절감, 사업기간 단축, 품질 및 안전 확보 등 성과를 최대화할 수 있는 선진관리기법인 건설사업관리(CM : Construction Management)의 확산·보급을 위하여 지속적으로 노력하고 있는 국토교통부 산하 단체로서 건설산업기본법 제23조의2제1항의 규정에 따라 발주자가 적정한 건설사업관리자를 선정할 수 있도록 정보를 제공하고자 건설사업관리능력의 평가 및 공시 업무를 국토교통부로부터 위탁받아 수행하고 있습니다.

3. 이에 따라 건설사업관리능력의 평가 및 공시 업무의 원활한 수행을 위하여 업체로부터 귀 기관에서 수행한 건설사업관리실적 확인요청(붙임 서식-6)이 있을 시 조속히 확인하여 주시기 바랍니다.

붙 임 : 건설사업관리(CM)계약 및 기성실적증명서(서식-6) 1부. 끝.

수신자 : 건설사업관리 발주자(기관장)

한국 CM 협회



담당 박 영 준

대리 제 화 영

실장 한 병 진

시행 사업지원본부 - 3 (2026. 01. 07.)

우 06673 서울시 서초구 서초대로 88(방배동 938-7 유니온빌딩 4층)

전화 02-585-4712

전송 02-585-2689

<http://www.cmak.or.kr>

joon102@cmak.or.kr

〈서식-6〉

건설사업관리(CM)계약 및 기성실적증명서

신 청 인	업체명(상호)			대 표 자			
	영업 소재지			전화번호			
	사업자번호						
	증명서 용도	CM능력평가·공시신청용	제 출 처	한국CM협회			
원공사개요	공사명						
	발주자			공사기간			
	사업개요 (규모포함)	· 부지면적 : m ² · 건축연면적 : m ² · 규 모 :					
	1)공사종류		2)세부공종		3)용 도		
	현장 소재지			공사금액 (백만원)			
CM계약 및 이행내용	CM용역명						
	발주자						
	계약일	계약기간	계약금액(백만원)		기성실적		비고
			4)총계약금액	지분금액 (지분율)	구 분	금 액 (백만원)	
					총누계 (계약일 ~ '25.12.31.)		VAT 포함
					전년도 ('25. 1. 1. ~ 12.31.)		
위 사실을 증명함							
증명서 발급기관	기관(회사)명		(인)		(전화번호:) (Fax :)		
	주 소						
	발급부서		담당 자	성명			
				전화(휴대폰)			

- 1) 공사종류는 토목, 건축, 산업·환경설비, 조경공사 중에서 선택
 2) 세부공종은 서식5의 ④세부공종과 동일하게 기재할 것.(11페이지 참조)
 3) 용도는 건축법시행령 별표1의 '용도별 건축물의 종류'를 참조하여 기재할 것.(47페이지 참조)
 4) 시공책임형 건설사업관리의 경우 총계약금액에 시공금액을 포함한 금액을 기재